

ANNEXE DOMANIALE

à la concession de service pour l'installation, la gestion et l'entretien
de distributeurs de boissons et de denrées alimentaires
du XX XX 2026

1) Accord du commandant de la base de Défense par message NEMO 2026/27 BDD TLN du 22/01/2026

LIBELLE IMMEUBLE	N° immeuble G2D	N° immeuble CHORUS/RE/FX	N° de composant G2D	N° de composant CHORUS/RE/FX	Unité	Service	Type machine	Date de mise en place
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0084	157975/313376	BAN	Costebelle	boissons froides	27/03/2026
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0084	157975/313376	BAN	Costebelle	confiseries	27/03/2026
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0030	157975/286629	GSBdD	Foyer	boissons froides	27/03/2026
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0030	157975/286629	GSBdD	Foyer	confiseries	27/03/2026
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0030	157975/286629	GSBdD	Foyer	boissons chaudes	27/03/2026
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0029	157975/289359	GSBdD	Atlas	boissons chaudes	27/03/2026
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0056	157975/313307	BAN	H3	boissons chaudes	27/03/2026
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0224	157975/448138	BAN	Escale	boissons chaudes	27/03/2026
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0164	157975/312209	BAN	Interflotille/RDC	Boissons fraîches et confiseries	27/03/2026
BASE AERONAVALE HYERES-LE PALYVESTRE	830069565N	157975	0164	157975/312209	BAN	Interflotille/RDC	boissons chaudes	27/03/2026
TERRAINS AU NORD DE L'ARSENAL	830137529N	158592	004	158592/288544	Escale Ronarc'h	Accueil Hôtel	Boissons chaudes	27/03/2026
TERRAINS AU NORD DE L'ARSENAL	830137529N	158592	004	158592/288544	Escale Ronarc'h	Accueil Hôtel	Boissons fraîches, confiseries, sandwiches	27/03/2026
ARSENAL EST - PREFECTURE MARITIME	830137567Z	158325	033	158325/290406	Club Nautique de la Méditerranée		Boissons chaudes	27/03/2026
ARSENAL EST - PREFECTURE MARITIME	830137567Z	158325	033	158325/290406	Club Nautique de la Méditerranée		Denrées et divers	27/03/2026
ARSENAL EST - PREFECTURE MARITIME	830137567Z	158325	033	158325/290406	Club Nautique de la Méditerranée		Boissons chaudes	27/03/2026
ARSENAL OUEST-CENTRE MALBOUSQUET	830137530O	158591	052	158591/290125	Centre de loisirs de la Naliade		Boissons chaudes	27/03/2026
ARSENAL OUEST-CENTRE MALBOUSQUET	830137530O	158591	052	158591/290125	Centre de loisirs de la Naliade		Boissons chaudes	27/03/2026
ARSENAL OUEST-CENTRE MALBOUSQUET	830137530O	158591	052	158591/290125	Centre de loisirs de la Naliade		Boissons froides	27/03/2026
ARSENAL OUEST-CENTRE MALBOUSQUET	830137530O	158591	052	158591/290125	Centre de loisirs de la Naliade		Sandwiches, tartes, gâteaux (voire salades et fruits)	27/03/2026
ARSENAL OUEST-CENTRE MALBOUSQUET	830137530O	158591	052	158591/290125	Centre de loisirs de la Naliade		Boissons fraîches, confiserie, biscuits, barre énergétique	27/03/2026
ARSENAL OUEST-CENTRE MALBOUSQUET	830137530O	158591	052	158591/290125	Centre de loisirs de la Naliade	hall d'accueil	Boissons fraîches, confiserie, biscuits, barre énergétique	27/03/2026
CSAM - Foyer Oudard	830137519D	158273	27	158273/312581	Foyer Oudard		Boissons fraîches, confiseries, sandwiches	27/03/2026
CSAM - Foyer Oudard	830137519D	158273	27	158273/312581	Foyer Oudard		Boissons chaudes	27/03/2026

3) Redevance domaniale :

. Le montant de la redevance est constitué d'une part fixe et d'une part variable :

A) Part fixe de la redevance :

Le montant de la part fixe en contrepartie de la mise à disposition des biens, et du nombre de machine installées est fixé à 10 718 euros

B) Part variable de la redevance :

L'assiette de calcul prise en compte pour l'application de la part variable de la redevance comprend l'ensemble des revenus issus de l'occupation privative du domaine public et sera assise sur le chiffre d'affaires total hors taxes du site objet du présent titre d'occupation. La part variable de la redevance est déterminée par application à cette assiette d'un taux de 6 % du chiffre d'affaire généré par appareil, si CA par appareil est > 4000 euros.

En cas de retard dans les paiements, en application de l'article L.2125-5 du code général de la propriété des personnes publiques, les sommes restant dues seront majorées d'intérêts moratoires au taux légal.

L'indice TP 02 de référence sera celui du mois de mai 2025, à savoir 135,2.

4) Conditions domaniales :

L'autorisation d'occuper le domaine donnée dans le cadre de cette concession de services ne peut en aucun cas être considérée comme convention ouvrant droit, suivant le cas, soit à la propriété commerciale, soit aux avantages conférés par les baux ruraux.

Cette occupation ne confère pas à son titulaire de droits réels prévus par le code général de la propriété des personnes publiques et par la jurisprudence.

L'autorisation d'occuper le domaine est rigoureusement personnelle. Le bénéficiaire ne pourra donc, de quelque manière que ce soit, en transférer le bénéfice à quiconque. En outre, elle sera résiliée de plein droit en cas de décès du permissionnaire, ou pour les personnes morales en cas de changement d'objet, de forme juridique, de cessation d'activité ou dissolution.

Le bénéficiaire fera de son affaire personnelle de tous risques et litiges de quelque nature qu'ils soient, provenant de l'utilisation qu'il fait du domaine mis à sa disposition. Il sera seul responsable aussi bien envers l'Etat qu'à l'égard des tiers, de tous accidents, incidents, dégâts ou dommages.

L'autorisation d'occuper le domaine public militaire est accordée à titre précaire et révocable et pourra, de ce fait, être retirée à tout moment, en cas d'inexécution des conditions imposées ou bien si les besoins des armées ou un intérêt public justifient cette mesure ce dont l'administration restera seul juge, et ce, sans que le permissionnaire ou ses ayants droit puissent prétendre à une indemnité ou à un dédommagement quelconque sans préjudice de l'application des dispositions contractuelles du contrat de concession dont le bénéficiaire est titulaire.